

## Presseinformation

Ingolstadt, den 29. November 2022

Kontakt Anna Fink, Vorstandsstab Tel. 0841.3105.121  
[anna.fink@vr-bayernmitte.de](mailto:anna.fink@vr-bayernmitte.de)

Albert Buchner, Kommunikation Tel. 0841.3105.122  
[albert.buchner@vr-bayernmitte.de](mailto:albert.buchner@vr-bayernmitte.de)

## Offizieller Spatenstich für den DonauTower

**Mit dem feierlichen Spatenstich beginnt die Realisierung einer neuen Landmark für Ingolstadt**

Ingolstadt, 29.11.2022. Nach fast dreijähriger Planungs- und Entwicklungszeit entsteht auf dem ehemaligen Parkplatzareal der Saturn Arena an der Südlichen Ringstraße in Ingolstadt der DonauTower, die neue Unternehmenszentrale der Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG.

### Moderne Büros in nachhaltiger Architektur

Insgesamt werden auf dem Grundstück der Südlichen Ringstraße 66 rund 14.850 m<sup>2</sup> flexibel aufteilbare Büro- und Geschäftsflächen realisiert, wovon etwa 50 % externen Mietern zur Verfügung stehen werden. Öffentliche Nutzungen der Bank sowie Gastronomie- und Konferenzbereiche runden das Angebot ab. Die Fertigstellung der beiden Gebäudeteile nach einem Entwurf von *Schulz & Schulz Architekten*, Leipzig, ist für Ende 2024 geplant.

Die Gestaltung der Freiflächen zwischen Baumbestand an der Südlichen Ringstraße und Klenzepark wurde von *r + b landschaft s architektur*, Dresden, übernommen.

Fahrradstellplätze und Infrastruktur für Radfahrer im Erdgeschoss am Kreuzungspunkt des Ingolstädter Radnetzes sowie eine Bushaltestelle direkt am Grundstück ermöglichen eine umweltbewusste Anfahrt zum DonauTower. Darüber hinaus entsteht in unmittelbarer Nähe zum DonauTower ein neues Parkhaus der IFG GmbH.

### **Die Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG ist fest in und mit der Region verwurzelt**

Mit dem Erwerb des Grundstückes im Jahr 2018 hat die Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG, aktuell die drittgrößte Genossenschaftsbank Bayerns, eine zukunftsweisende Entscheidung getroffen. Die derzeitigen drei Standorte Ludwigstraße, Theresienstraße und Rathausplatz in der Innenstadt sowie die 3 kleineren Betriebsstandorte im Umfeld von Ingolstadt bieten nicht die Möglichkeiten einer sinnvollen Erweiterung der Nutzungsflächen, gerade auch vor dem Hintergrund der Gestaltung von modernen und attraktiven Arbeitswelten. Es wären auch hohe Investitionen in die Erneuerung der baulichen und technischen Infrastruktur, insbesondere der Hauptstelle in der Ludwigstraße, erforderlich gewesen, die zu der Entscheidung für einen Neubau geführt haben.

Mit dem DonauTower entsteht sowohl für die Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG selbst als auch für die künftigen Mieter eine Büroimmobilie, die für moderne Arbeitswelten das passende Setting mit flexiblen und individuell gestaltbaren Büroraumkonzepten bietet. Ob im Hochpunkt mit seiner Aussicht auf Klenzepark, Donau und Altstadt, oder den intensiv begrünten drei Dachterrassen: Jeder Gebäudekörper überzeugt mit einer lichten und transparenten Atmosphäre im urbanen Grün.

„Mit dem DonauTower entsteht eine neue Landmark für Ingolstadt“ meint Richard Riedmaier, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG.

„Wir sind überzeugt, dass der DonauTower mit seiner ausgezeichneten Architektur einen maßgeschneiderten Beitrag zur Stadtentwicklung leistet und unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und den künftigen Mietern ein hervorragendes Umfeld zum Arbeiten, Leben und Verweilen bieten wird“, so Riedmaier weiter.

Darüber hinaus setzt die Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG mit dem Bau des DonauTowers ein klares Bekenntnis zu der Region. „Mit dem Bau des DonauTowers tragen wir dem Gedanken einer fest mit der Region verwurzelten modernen Genossenschaftsbank Rechnung“, betont Richard Riedmaier.

Derzeit laufen Fusionsgespräche mit der meine Volksbank Raiffeisenbank. Sollten die Vertreterversammlungen beider Häuser im Sommer 2023 der geplanten Verschmelzung zustimmen, entsteht dadurch die drittgrößte Genossenschaftsbank Deutschlands.

Weitere Informationen zum DonauTower finden Sie unter [www.donautower.de](http://www.donautower.de).